

TASFİYE HALİNDE TÜRKİYE EMLAK BANKASI A.Ş.
MUNZAM SOSYAL GÜVENLİK VE YARDIM VAKFI
31.12.2025 TARİHLİ BİLANÇOSU

AKTİF (VARLIKLAR)		CARI DÖNEM (2025)	PASİF (KAYNAKLAR)	CARI DÖNEM (2025)
I-	DÖNEN VARLIKLAR	9.840.621,82	I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	1.040.309,62
	Hazır Değerler	8.994.321,82	Ticari Borçlar	280.611,79
	Bankalar	8.994.321,82	Satıcılar	0,00
	Menkul Kıymetler	0,00	Üyelere Borçlar	280.611,79
	Yatırım Fonları	0,00	Diğer Borçlar	1.153,64
	Ticari Alacaklar	0,00	Personele Borçlar	1.153,64
	Verilen Depozito ve Teminatlar	0,00	Diğer Çeşitli Borçlar	0,00
	Diğer Alacaklar	845.300,00	Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	567,00
	Diğer Çeşitli Alacaklar	0,00	Ödenecek Vergiler	567,00
	Şüpheli Diğer Alacaklar	845.300,00	Ödenecek SSK Primi	0,00
	Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukatı	0,00	Vadesi Geçmiş Takaslandırılmış Vergi ve Diğer Yük.	0,00
	Gelir Tahakkukatı	0,00	6736 Sayılı Kanunla Ödenecek Vergiler	0,00
	Diğer Dönen Varlıklar	1.000,00	Borç ve Gider Karşılıkları	0,00
	Peşin Ödenen Vergiler	0,00	Dönem Kar Vergi ve Yasal Yükümlülük Karşılıkları	0,00
	İş Avansları	1.000,00	Dönem Kannın Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri(-)	0,00
			GELECEK AYLARA AİT GELİRLER GİDER TAHAKKUKU	757.977,22
II-	DURAN VARLIKLAR	2.468.272,77	II- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	52.014,15
	Ticari Alacaklar	0,00	Kıdem Tazminatı Karşılığı	52.014,15
	Verilen Depozito ve Teminatlar	0,00	Personel Kıdem Tazminatları	52.014,15
	Mali Duran Varlıklar	2.444.736,77	III- ÖZ KAYNAKLAR	11.216.570,82
	İştirakler	2.444.736,77	Sermaye	18.150,15
	İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)	0,00	Başlangıç Vartığı	500,00
	Maddi Duran Varlıklar	23.536,00	Sermaye Enflasyon Düzeltme Olumlu Farkı	15.650,15
	Arazi ve Arsalar	0,00	İştirakler Yeniden Değerleme Bedelizi Sermaye	52.000,00
	Binalar	0,00	Geçmiş Yıl Karları	13.635.280,96
	Taahhütler	0,00	Geçmiş Yıl Zararları	5.045.803,22
	Demirbaşlar	52.071,00	Dönem Net Gelir Veya Gider Fazlası	2.558.942,73
	Birikmiş Amortismanlar (-)	28.535,00	Amaca Yönelik Net Gelir Fazlası	2.558.942,73
	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0,00	Amaca Yönelik Net Gider Fazlası	0,00
	Özel Maliyetler	0,00	Amacı Dışı Net Gelir Fazlası	0,00
	Birikmiş Amortismanlar (-)	0,00		
	AKTİF TOPLAMI	12.308.894,39	PASİF TOPLAMI	12.308.894,39
	NAZİM HESAPLAR	0,00	NAZİM HESAPLAR	0,00
	GENEL TOPLAM	12.308.894,39	GENEL TOPLAM	12.308.894,39

Dip Notlar

1. İştirakler Hesabında görünen toplam 2444 736,77 TL'nin 120 000 TL si Emlak Menkul Değerler A Ş'inin sermaye payı, 2 324 736,77 TL si ise bu paya ilişkin enflasyon düzeltmesidir. Şirket iflas durumunda olduğundan iflas masasının kapatılıp aciz vesikasına bağlandığında terkin edilecektir.


